

Информация о прямой продаже пустующего одноквартирного жилого дома в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 № 116

«Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами»

Филатовским сельским исполнительным комитетом производится прямая продажа пустующего дома согласно Указу Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и постановления Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 года № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021г. № 116»

Наименование объекта	Одноквартирный жилой дом
Местонахождение объекта	Могилевская область, Круглянский район, деревня Хралищево, улица Пролетарская, дом 1
Продавец объекта	Филатовский сельский исполнительный комитет 213191, Могилевская область, Круглянский район, агрогородок Филатово, улица Ловенецкого, 45
Описание объекта	Капитальное строение с инвентарным номером 722/С-, год постройки – 1972 назначение – нет сведений, дом бревенчатый, одноэтажный, одноквартирный, общей площадью здания - 72,0м ² , степень износа- 65%, сарай бревенчатый, степень износа 75% расположены на земельном участке, площадью 0,15 га, с целевым назначением для обслуживания одноквартирного жилого дома, инженерные коммуникации – отсутствуют, жилой дом находится в непригодном для эксплуатации техническом состоянии
Стоимость объекта, бел. рублей	1 базовая величина (29.00 рублей) (согласно решения Могилевского областного исполнительного комитета от 13 сентября 2021 г. № 5-58 «Об отчуждении пустующих жилых домов на территории Могилевской области»)
Адрес, время и порядок приема заявок	213191, Могилевская область, Круглянский район, агрогородок Филатово, улица Ловенецкого, 45 время приема с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням, заявки принимаются до истечения 30 календарных дней со дня опубликования информации о прямой продаже пустующего дома
Представление документов	Заявка по установленной форме, копия документа, удостоверяющего личность без нотариального засвидетельствования
Контактные телефоны	управляющий делами Филатовского сельского исполнительного комитета 8(02234) 75352

Претендентом на покупку пустующего жилого дома до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о его прямой продаже представляются лично либо через своего представителя в местный исполнительный и распорядительный орган следующие документы:

заявка на покупку пустующего жилого дома по форме, установленной Государственным комитетом по имуществу;

гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – доверенность;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку пустующего дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

