Арендные жилые помещения государственного жилищного фонда, подлежащие предоставлению по заявлениям граждан по состоянию на 20.09.2023

Перечень незаселенного арендного жилья государственного жилищного фонда, требующего ремонта (в рамках реализации Указа Президента Республики Беларусь от 21 марта 2022 г. № 112 — далее Указ)

В целях повышения эффективности использования арендного жилья, принимаются заявления граждан на осуществление административной процедуры, предусмотренной подпунктом 1.1.18 пункта 1 Перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200 (далее — Указ), — предоставление арендного жилья, требующего ремонта.

В соответствии с Указом, гражданам, которым предоставляется арендное жилье необходимо в течение шести месяцев произвести ремонт жилого помещения за счет собственных средств, согласно смете, утвержденной уполномоченной организацией в размере, не превышающей сметную стоимость по каждому виду работ и материалов. Наниматели арендного жилья вправе произвести ремонт предоставленного жилья самостоятельно либо с привлечением специализированной организации.

После проведения ремонта затраты, понесенные гражданином при выполнении ремонта, подтвержденные документально (чеки, акт выполненных работ счет-фактура и т.д.) будут возмещены путем невзимания платы за пользование арендным жильем.

Одновременно сообщаем, что в случае расторжения договора найма арендного жилья по инициативе нанимателя либо наймодателя в случаях, предусмотренных законодательными актами, денежные средства, затраченные на ремонт этого жилья, возмещению не подлежат.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | Кол-во  комнат | Степень  благоустройства | Этаж | Общая  площадь | Стоимость аренды в месяц (без учета коммунальных платежей) | Предварительная стоимость ремонтных работ | Обращаться |
| 1 | Круглянский район, дер.Круча, ул.Первомайская, д.8, кв.3 | 2 | Благоустроенное, без ремонта | 1 | 52,23 кв.м | 34.78 | 1422.87 | Служба «Одно окно» Круглянский райисполком,  ул.Советская, 34, 1 эт., каб.16 (в течение 15 календарных дней со дня опубликования и (или) размещения на официальном сайте Круглянского райисполкома |