|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | УТВЕРЖДЕНО  Решение  Круглянского районного  исполнительного комитет  27.01.2023 № 2-53 |

ТЕКУЩИЙ ГРАФИК

капитального ремонта жилищного фонда на 2023 год по Круглянскому району

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Общая площадь квартир жилых домов,  квадрат-ных  метров | Ввод площади в текущем году,  квадра-тных метров | | Сроки проведения капитального ремонта | | Стоимость проведения капитального ремонта,  руб. | | Использо-вано средств на 01.01.  2023 г.  руб. | | План финансирования 2023 года, рублей | | | |
| всего | в том числе | | |
| начало  месяц,  год | Окончание месяц, год | сметная | договорная | Креди-торская задол-женность на  01.01.  2023 | стоимость работ на 2023г. | |
| бюджет | Сумма от внесения платы за капиталь-ный ремонт граждан и арендато-ров нежилых помещений |
| Объекты с вводом площади в текущем году | | | | | | | | | | | | | |
| Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул. Первомайской в дер. Круча, Круглянского района | 1366 | 1366 | | февраль  2023 г. | май 2023 г. | 404539,53 | 404539,53 |  | | 404539,53 |  | 307539,53 | 97000,00 |
| Капитальный ремонт жилого дома № 16 по ул. Советской в г. Круглое | 357 | 357 | | май  2023 г. | июль 2023 г. | 205000,0 | 205000,0 |  | | 205000,0 |  | 105828,00 | 99172,00 |
| Капитальный ремонт жилого дома № 53 по ул. Советской в г. Круглое | 1696 | 1696 | | июнь 2023 г. | август  2023 г. | 873056,00 | 873056,00 |  | | 20166,89 |  | 0,0 | 20166,89 |
| Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул. Строителей, пос. Восточный, Круглянского района (переходящий с 2022 года) | 558 | 558 | | декабрь  2022 г. | февраль  2023 г. | 204992,38 | 204992,38 | 70103,44 | | 134888,94 |  | 67444,47 | 67444,47 |
| ИТОГО: | 3977 | 3977 | |  |  | 1687587,91 | 1687587,91 | 70103,44 | | 764595,36 | 0,0 | 480812,00 | 283783,36 |
| Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов | | | | | | | | | | | | | |
| Разработка проектной документации | | | | | | | | | | | | | |
| Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул. Строителей, пос. Восточный Круглянского района |  | 0 | |  |  |  |  |  | | 20000,00 |  |  | 20000,00 |
| Капитальный ремонт жилого дома №28 по ул. Молодежной, аг. Комсеничи Круглянского района |  | 0 | |  |  |  |  |  | | 22000,00 |  |  | 22000,00 |
| Капитальный ремонт жилого дома №30 по ул.Могилевской в г. Круглое |  | 0 | |  |  |  |  |  | | 20000,00 |  |  | 20000,00 |
| Капитальный ремонт жилого дома №53 по ул. Советской в г. Круглое |  | 0 | |  |  |  |  |  | | 16000,00 |  |  | 16000,00 |
| Капитальный ремонт жилого дома №5А по ул.Гагарина в г. Круглое |  | 0 | |  |  |  |  |  | | 2208,00 |  |  | 2208,00 |
| Капитальный ремонт жилого дома №3 по ул.Лукашевича в г. Круглое |  | 0 | |  |  |  |  |  | | 22000,00 |  |  | 22000,00 |
| ИТОГО: |  |  | |  |  | 1687587,91 | 1687587,91 | 70103,44 | | 102208,00 |  | 480812,00 | 102208,00 |
| Затраты заказчика (технадзор, госстройнадзор, энергонадзор, авторский надзор и другие затраты заказчика согласно сводному сметному расчету стоимости строительства |  |  | |  |  |  |  |  | | 10000,00 |  |  | 10000,00 |
| ИТОГО: |  |  | |  |  |  |  |  | | 876803,36 |  | 480812,00 | 395991,36 |
| В том числе переходящий остаток с 2022 года |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  | 59464,36 |
| Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование объекта | Нормативный срок производства работ | | Сроки проведения капитального ремонта | | | | Стоимость 1 квадратного метра,  рублей | | Виды ремонтно-строительных работ | | | Подрядная организация | |
| начало  месяц,  год | | окончание  месяц,  год | |
| Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул.Первомайской в дер.Круча, Круглянского района | 3,0 месяца | | февраль  2023 г. | | май  2023 г. | | 296 | | Замена рулонной кровли, ремонт балконов, молниезащита, замена электропроводки в местах общего пользования, установка энергосберегающих светильников, ремонт козырьков входов, замена окон в местах общего пользования, замена отмостки,ремонт стыков стеновых панелей покраска фасада. По дефектному акту: замена сетей холодного водоснабжения(подвал, стояки),замена сетей канализации (подвал,стояки), замена сетей отопления по подвалу. | | | Подрядные торги | |
| Капитальный ремонт жилого дома № 16 по ул. Советской в г. Круглое | 2,5 месяца | | май 2023 года | | июль  2023 года | | 574 | | Ремонт кровли, молниезащита, замена электропроводки в местах общего пользования, установка энергосберегающих светильников, ремонт козырьков входов, замена окон в местах общего пользования, замена отмостки, оштукатуривание стен, покраска фасада, замена дверей тамбура. | | | Подрядные торги | |
| Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул. Строителей, пос. Восточный, Круглянского района | 2,5 месяца | | декабрь  2022 года | | февраль  2023 года | | 149,4 | | Замена отмостки, молниезащита, ремонт козырька и крыльца входа, замена электропроводки в местах общего пользования, установка энергосберегающих светильников, фасад (ремонт стыков, покраска), замена окон в местах общего пользования, ремонт балконов, замена сетей холодного водоснабжения (подвал, стояки), замена сетей канализации (подвал, стояки). | | | Подрядные торги | |
| Капитальный ремонт жилого дома № 53 по ул. Советской в г. Круглое | 3,5 месяца | | июнь 2023 года | | август  2023 года | | 515 | | Ремонт шатровой кровли, молниезащита, замена электропроводки в местах общего пользования, установка энергосберегающих светильников, ремонт козырьков входов, замена окон в местах общего пользования, замена отмостки, оштукатуривание стен, покраска фасада, замена дверей тамбура. | | | Подрядные торги | |