

DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА НА БАЗЕ НЕИСПОЛЬЗУЕМОГО
ИМУЩЕСТВА ОАО «КРУГЛЯНСКИЙ ЛЬНОЗАВОД» ТЕРРИТОРИИ Г. КРУГЛОЕ



О ПРОЕКТЕ

ПРОЕКТом ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ КОМПЛЕКСНОЕ ОСВОЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ С ВОВЛЕЧЕНИЕМ В ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ОБОРОТ НЕИСПОЛЬЗУЕМОГО ИМУЩЕСТВА ЖЕЛЕЗОБЕТОННОГО ЗДАНИЯ НАВЕСА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ЛЬНОТРЕСТЫ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 3400 КВ.М. ПРЕДЛАГАЕМЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ОСВОЕНИЯ ПЛОЩАДКИ: ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ПО ДЕРЕВООБРАБОТКЕ, ПЕРЕРАБОТКЕ ПРОДУКЦИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ОРГАНИЗАЦИЯ СКЛАДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Местоположение объекта: Республика Беларусь, Могилевская область, г.Круглое

Условия вхождения инвестора: Создание нового предприятия, приобретение объекта недвижимости.

Инвестиции: 1 500 000 USD



О ПРОЕКТЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



**НАЛИЧИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА ПЛОЩАДЬЮ
9,99 ГА И ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ
ДЛЯ РАЗВИТИЯ
ПРОИЗВОДСТВА**

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ:

**Освобождение от
уплаты таможенных
пошлин и НДС**

**Предоставление
земельного участка
без аукциона**

**Освобождение от
целевых сборов и
налоговые льготы**



**НАЛИЧИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ
КОММУНИКАЦИЙ НА
ТЕРРИТОРИИ ПЛОЩАДКИ,
ПОДЪЕЗДНАЯ ДОРОГА
С УСОВЕРШЕНСТВОВАННЫМ
ПОКРЫТИЕМ.**



**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:
УДАЛЕННОСТЬ ОТ ДОРОГИ
РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ЗНАЧЕНИЯ R121,
ТОЛОЧИН-КРУГЛОЕ-НЕЖКОВ 4 КМ,
ТРАНСПОРТНОГО
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО УЗЛА
ТОЛОЧИН - 25 КМ**



КРУГЛЯНСКИЙ РАЙОН

О РАЙОНЕ



население
14,2 тыс



площадь
881 кв.км

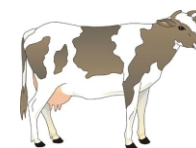
27,2 тыс га
сельхоз.земель

24,6 тыс га
пахотных земель

Экономическое развитие района основывается на производстве сельскохозяйственной продукции, основные направления:



МОЛОЧНАЯ
ПРОДУКЦИЯ



РАЗВЕДЕНИЕ
СКОТА



УБОРКА
КОРМОВ



ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

АГЕНТСТВО ГОТОВО ПОМОЧЬ ИНОСТРАННЫМ ИНВЕСТОРАМ, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМ В ВЕДЕНИИ БИЗНЕСА В БЕЛАРУСИ

- Презентация информации об инвестиционных возможностях, преференциальных режимах и льготах, отраслях, законодательстве
- Предоставление текущей информации об инвестиционных проектах
- Отбор и предоставление информации о вариантах предоставления земельных участков и помещений
- Поиск потенциальных партнеров для реализации инвестиционного проекта;

организация встреч, переговоров с потенциальными партнерами по созданию и поддержке инвестора в ходе переговоров

- Организация визитов в Могилевскую область (разработка программы пребывания, помощь в получении визы)

- Представительство интересов инвестора в переговорах с государственными чиновниками по реализации инвестиционных проектов.



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

- Предусмотрены следующие основные преимущества, связанные с реализацией проекта в связи с заключением инвестиционного соглашения



ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

- Вычет НДС
- Освобождение от НДС
- Земельные участки сдаются в аренду без аукциона

- Предусмотрены следующие преимущества, связанные с реализацией проекта в связи с расположением земельного участка



МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКИЕ РАЙОНЫ

- 0% НДС по налогу на прибыль
- Освобождение от таможенных пошлин
- Освобождение от уплаты гос взноса за выдачу лицензии

- Следующие льготы, предоставленные инвесторам для реализации проекта в юго-восточный район Могилевской области

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РАЙОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ



- 10% подоходный налог
- 24% пенсионное страхование
- Финансирование затрат на создание инженерной и транспортной инфраструктуры



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В МОГИЛЁВСКУЮ ОБЛАСТЬ!



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21